domagało wnuk architekci

90-755 Łódź | al. 1-go Maja 87 lok. 315
tel. 42 23 66 313 | 660 898 121
www.dwarchitekci.pl|info@dwarchitekci.pl

PROJEKT ZIELENI

na potrzeby:

Nazwa zamierzenia budowlanego**:**

Budowa parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na nieruchomości nr ew. 80/39 obręb 25, znajdującej się w Łodzi przy ul. Tymienieckiego 22 G.

Adres inwestycji:
ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G
90-349 Łódź

Dane ewidencyjne terenu:
działka nr ewid. 80/39 obręb W-25 m. Łódź

kategoria obiektu budowlanego:
XXII

Zamawiający:
Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
z siedzibą w Łodzi przy ul. ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G

Autor opracowania:
domagało wnuk architekci
90-755 Łódź, al. 1-go Maja 87 lok.315

data opracowania: **16.10.2023r.**

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się obecnie nieliczna zieleń istniejąca - obszar w przeważającej części jest utwardzony i pozbawiony zieleni. Wyjątek stanowi północno – wschodnia część terenu opracowania, gdzie znajdują się trawniki oraz w części północnej, w sąsiedztwie istniejącego zjazdu, jedyne drzewo – dojrzała robinia akacjowa (*Robinia pseudoacacia* L.), przeznaczona do zachowania zgodnie z opracowanym projektem.

W ramach niniejszej inwestycji jako element towarzyszący projektowanym utwardzeniom parkingu zaprojektowane zostały trawniki i nasadzenia drzew. Będą one stanowiły element humanizujący przestrzeń planowanego parkingu i integrujący z zagospodarowaniem terenu sąsiadującego, wykonanego w ramach inwestycji Re-connect. Kontynuację rozwiązań projektowych w tym zakresie stanowią zaproponowane w projekcie parkingu charakterystyczne nasadzenia drzew – wiśni japońskiej, w odmianie „Kanzan", które znajdują się obecnie na przylegającym do planowanej inwestycji terenie.

Zakres projektu zieleni obejmuje:

1. Założenie trawników na terenie inwestycji, we wskazanych lokalizacjach w projekcie drogowym oraz niniejszym opracowaniu.

2. Wykonanie nasadzeń drzew (7sz.) – wiśni japońskiej, w odmianie „Kanzan" we skazanych na rysunku PZT lokalizacjach.

Wytyczne dla sadzenia drzew:
Posadzenie drzew - wymaga wymiany gruntu - przy zakładanej wielkości drzew, o obwodzie pnia w ok. 22 - 25 cm, ziemia powinna być wymieniona ziemią urodzajną po wstawieniu bryły korzeniowej w obrębie dołu o średnicy 80 cm i głębokości 70 cm. Wokół drzewa należy utworzyć obniżenie (misa), ułatwiającą zatrzymanie wody.

Drzewa przy posadzeniu należy czasowo (na okres ok. 3 lat) ustabilizować palikami i taśmami. Wskazane jest zastosowanie palików o grubości 6 cm (średnica) i wysokości 2,5 m (ok. 50 cm w ziemi). Do każdego drzewa należy użyć 3 paliki. Sugerowane miejsce szczepienia lub początek korony 220-250 cm

Wokół podstawy należy wyściółkować korą lub zrębkami. Ze względów estetycznych warto oddzielić korę od otaczającego trawnika, tworząc wokół pnia okrąg o średnicy ok. 1m.

Po posadzeniu drzewom należy zapewnić odpowiednią ilość wody, można to zabezpieczyć podlewając ręcznie w okresie wegetacji. Kolejnym ważnym elementem pielęgnacji jest odchwaszczanie przy nasadzie pnia.

Uwaga:

Zestawienie robót i materiałów są uwzględnione w kosztorysie/przedmiarze drogowym.

Część rysunkowa:

PT-101Z-PZT z projektowaną zielenią

mgr inż. arch. Małgorzata Domagało-Wnuk

nr uprawnień budowlanych: 03/LOOKK/2011